CITTA' DI MISTERBIANCO
Comune di Misterbianco
I
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0073016/2026 del 23/11/2026
Firmatario: VINCENZO ORLANDO

CITTÁ DI MISTERBIANCO

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni"
2° Servizio "Ufficio Gare"

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LGS. 36/2026, PREVIA INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO IN ERBA SINTETICA DEL CAMPO DI CALCIO "TORUCCIO LA PIANA"

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: **€ 725.189,36**, DI CUI:

- € 716.878,20 PER LAVORI SOGGETTI A RIBASSO
- € 8.311,16 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

Costo della manodopera scorporato ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.Lgs. 36/2023: € 126.335,01

CUP: G22H24000370004 CIG: BDEB2D87CF

SI RENDE NOTO

che la Città di Misterbianco intende effettuare un'indagine di mercato, finalizzata all'individuazione degli operatori economici in possesso dei requisiti di idoneità e capacità tecnico professionale richiesti, da invitare alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per la stazione appaltante, con l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alle successive procedure negoziate.

Il presente avviso ha pertanto scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Gli interessati alla procedura devono essere registrati sulla piattaforma telematica e-procurement del Comune di Misterbianco, accessibile dall'indirizzo internet https://appalti-commisterbianco.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?, sulla quale si svolgerà l'intera procedura.

1. **Amministrazione aggiudicatrice**

   Comune di Misterbianco - via S. Antonio Abate s.n. 95045 Misterbianco (CT).

2. **Responsabile Unico del Progetto e Responsabile del Procedimento per la Fase di Affidamento**

   Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è l'ing. Vincenzo Orlando, Funzionario Tecnico Responsabile dell'8° Settore "Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni" del Comune di Misterbianco.

   Ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile del Procedimento per la Fase di Affidamento è il dott. Paolo Federico Funzionario Amministrativo Responsabile del Servizio 8.2 "Ufficio Gare" del Comune di Misterbianco.

3. **Oggetto dell'appalto**

   Lavori di rifacimento in erba sintetica del campo di calcio "Toruccio La Piana".

4. **Importo complessivo dell'appalto: € 725.189,36**, IVA esclusa, di cui:

   - importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso: € 716.878,20;
   - oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 8.311,16;

   Costo della manodopera individuato e scorporato dalla S.A. ai sensi dell'art. 41 commi 13 e 14 del D.Lgs. 36/2023: € 126.335,01.

5. **Lavorazioni di cui si compone l'intervento**:

   - Verde e arredo urbano: € 725.189,36 (100,00%) - Categoria OS24 classifica III (€ 1.033.000,00), categoria prevalente, subappaltabile nei limiti di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;

6. **Durata dei lavori**

   120 (centoventi) giorni, naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. L'inosservanza dei menzionati termini determina l'applicazione delle penali, nella misura prevista nel capitolato speciale.

7. **Modalità di affidamento**

   Procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

8. **Criterio di aggiudicazione**

   La procedura sarà aggiudicata, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del "Codice dei contratti", con il criterio del minor prezzo ossia del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il METODO "A" - taglio delle ali con la regola del "blocco unitario" - dell'Allegato II.2 al "Codice dei contratti", qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del "Codice dei contratti".

   Il costo della manodopera è scorporato ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.Lgs. 36/2023.

9. **Soggetti ammessi**

   Sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei relativi requisiti i soggetti di cui all'art. 65, comma 2, del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni, costituiti sia in forma singola che in forma aggregata. Per i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di operatori economici, si applicano le disposizioni dell'art. 68 del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni.

10. **Requisiti minimi di partecipazione**:

Requisiti di ordine generale

- Gli operatori economici non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione automatica previste dall'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023, né in alcuna delle cause di esclusione non automatica previste dall'art. 95 del medesimo decreto, fatte salve le disposizioni di cui agli artt. 96, 97 e 98 del Codice.

  La verifica delle eventuali situazioni di controllo o collegamento tra operatori economici, nonché della sussistenza di un unico centro decisionale, sarà effettuata secondo le disposizioni di cui all'art. 95, comma 1, lettera d), del D.Lgs. n. 36/2023;

  Requisiti di ordine speciale

  - IDONEITÀ PROFESSIONALE

- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

  - CAPACITÀ ECONOMICA-FINANZIARIA E CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE

- Attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

I partecipanti devono dotarsi di firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D.Lgs. n. 82/2005.

11. **Avvalimento**

È ammesso l'avvalimento nei termini, nei limiti e con le modalità di cui all'art. 104 del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni.

12. **Subappalto**

È ammesso il subappalto nei termini, nei limiti e con le modalità di cui all'art. 119 del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modificazioni

13. **Termini di presentazione**:

Data termine richiesta chiarimenti: 07/12/2026

Data termine risposta chiarimenti agli operatori: 09/12/2026

Termini per la presentazione dell'offerta**: 10/12/2026 ore 10:00**

Apertura plichi: 10/12/2026 ore 10:30

Eventuali variazioni saranno rese note mediante apposita comunicazione attraverso la piattaforma e-procurement.

14. **Modalità di partecipazione**

I titolari, legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare alla procedura dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità, rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificato, secondo quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 910/2014 (eIDAS) e dalla normativa nazionale vigente in materia di amministrazione digitale.

La documentazione, **a pena di esclusione**, dovrà essere caricata esclusivamente tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, previa registrazione e accreditamento alla procedura di manifestazione di interesse, raggiungibile dal link:

https://appalti-commisterbianco.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00071 ,

entro il termine perentorio indicato al punto precedente.

L'intero procedimento è telematico. Le imprese che intendono partecipare alla manifestazione di interesse dovranno caricare i documenti richiesti utilizzando esclusivamente la piattaforma telematica e rispettando in ogni sezione le indicazioni ivi contenute.

Non è ammesso il recapito di alcun atto o documento presso la Stazione appaltante.

Gli operatori economici che partecipano alla procedura devono far pervenire al sistema, entro il termine perentorio previsto al punto 13 dell'avviso la seguente documentazione:

- **Modulo di manifestazione interesse e dichiarazione unica**, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 - redatta sul modello predisposto dalla Stazione appaltante scaricabile dalla piattaforma digitale - da caricare nella sezione dedicata **con firma digitale** del legale rappresentante del concorrente, con la quale il concorrente o suo procuratore, manifesta il proprio interesse a partecipare alla procedura e, assumendosene la piena responsabilità, dichiara:

  a) di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione automatica previste dall'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023, né in alcuna delle cause di esclusione non automatica previste dall'art. 95 del medesimo decreto, tenuto conto delle disposizioni di cui agli artt. 96, 97 e 98 del Codice;

  b) di essere in possesso dei requisiti di qualificazione previsti al punto 10.

  Il modulo di manifestazione di interesse dovrà essere caricato in piattaforma nell'apposita sezione presente nella scheda telematica di gara e dovrà avere estensione pdf. Il file dovrà essere firmato digitalmente.

Attenzione

In caso di raggruppamento temporaneo non ancora formalmente costituito, la manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutti gli operatori economici che intendono costituire il raggruppamento, con l'indicazione del ruolo di ciascuno (mandataria e mandanti), nonché delle parti della prestazione che saranno eseguite dai singoli componenti, secondo quanto previsto dall'art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023.

Partecipazione di operatori economici tra loro collegati o riconducibili ad un unico centro decisionale

Al fine di garantire l'effettiva concorrenza e la massima partecipazione degli operatori economici alla successiva procedura negoziata, non potranno essere contemporaneamente invitati operatori economici che si trovino tra loro in una situazione di controllo o collegamento ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile ovvero che risultino, sulla base di elementi univoci, riconducibili ad un unico centro decisionale.

Qualora, all'esito della verifica delle manifestazioni di interesse ovvero in qualsiasi momento antecedente all'invio degli inviti, la Stazione Appaltante accerti la sussistenza di una delle predette situazioni tra due o più operatori economici selezionati, procederà ad invitare uno soltanto degli operatori interessati, individuato secondo l'ordine risultante dalle operazioni di selezione effettuate, sostituendo gli altri con i successivi operatori utilmente collocati nell'elenco formato a seguito della manifestazione di interesse, al fine di garantire il numero massimo di operatori economici da invitare previsto dal presente Avviso.

Resta ferma la facoltà della Stazione Appaltante di effettuare ogni ulteriore verifica e di adottare i provvedimenti conseguenti qualora emergano elementi idonei a dimostrare condotte suscettibili di alterare la concorrenza o la par condicio tra gli operatori economici.

15. Fase successiva alla ricezione delle candidature

Ai fini dell'attivazione della procedura negoziata, la Stazione Appaltante selezionerà, **tra le istanze pervenute entro il termine perentorio previsto al punto 13**, gli operatori in possesso dei prescritti requisiti da invitare a presentare offerta.

Le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine indicato saranno valutate dalla Commissione di Valutazione, secondo le modalità stabilite negli allegati "Disciplinare per la selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata_10" e "AdmissionRange10", che costituiscono parte integrante del presente avviso.

La Commissione procederà quindi a selezionare un massimo di 10 operatori economici, ove presenti, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di verificare, in qualsiasi momento, la veridicità delle dichiarazioni rese nella candidatura e di richiedere eventuali documenti giustificativi.

Ai fini dell'attivazione della procedura di indagine di mercato, saranno prese in considerazione esclusivamente le istanze pervenute entro il termine perentorio stabilito e presentate da operatori economici in possesso dei requisiti richiesti.

Si precisa che la presentazione della candidatura non comporta alcun diritto automatico alla partecipazione ad ulteriori procedure di affidamento, né di tipo negoziato né pubblico. La presente indagine ha carattere esclusivamente conoscitivo e finalità di individuare gli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata.

16. Ulteriori informazioni

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che comunque si riserva la potestà di annullare, sospendere, modificare, in tutto o in parte, il procedimento, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della fornitura, che dovranno essere dichiarati dall'interessato e verificati dalla Stazione Appaltante in occasione della successiva procedura negoziata.

17. Trattamento dei dati personali

I dati personali acquisiti nell'ambito della presente procedura saranno trattati nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101, esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della presente indagine di mercato e della successiva procedura di affidamento, nonché per l'adempimento degli obblighi previsti dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici.

Il trattamento sarà effettuato secondo i principi di liceità, correttezza, trasparenza, minimizzazione e riservatezza, mediante strumenti informatici e/o cartacei, nel rispetto delle misure di sicurezza previste dalla normativa vigente.

Le ulteriori informazioni relative al trattamento dei dati personali, ai diritti degli interessati e alle modalità per il loro esercizio sono contenute nell'apposita informativa resa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, disponibile unitamente alla documentazione della presente procedura sulla piattaforma telematica di e-procurement.

18. Pubblicazione

Il presente Avviso viene pubblicato, sull'Albo Pretorio dell'Ente, sul sito istituzionale del Comune di Misterbianco https://www.comune.misterbianco.ct.it nelle sezioni, "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti", "Novità" e nell'apposita area della piattaforma telematica.

19. Chiarimenti

Per qualsiasi chiarimento circa le modalità di esecuzione di quanto richiesto o per eventuali delucidazioni, l'operatore economico dovrà accedere all'apposita sezione "Chiarimenti" dedicata per la procedura nel portale di e-procurement.

Le richieste di chiarimento dovranno essere inoltrate, solo ed esclusivamente, attraverso gli strumenti a disposizione in tale spazio dedicato, entro il termine sopra specificato.

Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel portale di e-procurement nella medesima sezione "Comunicazioni".

Le comunicazioni individuali ai concorrenti, quando necessarie, saranno trasmesse agli indirizzi di posta elettronica, se certificata, indicati in istanza di ammissione.

La stazione appaltante utilizzerà - per l'invio delle comunicazioni dalla piattaforma - l'indirizzo di posta elettronica certificata inserito in sede di registrazione alla piattaforma telematica della stazione appaltante. Si consiglia, pertanto, di verificare la correttezza dell'indirizzo mail di posta certificata inserito nell'apposito campo.

20. Assistenza sul portale di e-procurement

Per informazioni di natura tecnica sulla piattaforma di e-procurement ovvero sulla documentazione di gara è possibile rivolgersi al dott. Paolo Federico – telefono: 095 7556265 – e-mail: paolo.federico@comune.misterbianco.ct.it. – dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 ed il martedì ed il giovedì, dalle ore 16:00 alle ore 17:30.

Si precisa che **il personale dell'Ente non può avere accesso alle informazioni sulle candidature prima della scadenza dei termini di presentazione**.

Per **problemi tecnici in caso di dubbi sull'inserimento dei dati o sull'inoltro della documentazione di partecipazione** è necessario contattare direttamente il Gestore della piattaforma di e-procurement Maggioli S.p.A. al numero di telefono +39 090 9018174, dal lunedì al venerdì, nei seguenti orari: 9:00 - 17:30 oppure via mail al seguente indirizzo: service.appalti@maggioli.it

Per ogni altro tipo di informazione, comprese quelle di carattere tecnico sui lavori da eseguire, occorre utilizzare esclusivamente la sezione "Comunicazioni" dedicata per la gara nel portale di e-procurement, come riportato al paragrafo precedente.

IL RESPONSABILE DELL'8° SETTORE
"Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni"
Ing. Vincenzo Orlando (*)

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.